



Расположение мансарды (49,87 м<sup>2</sup>)

Трехкомнатная квартира - 119,61 кв.м. + мансарда - 49,87 кв.м.

Дом расположен в Курортном районе Санкт-Петербурга в непосредственной близости от оз. Разлив и Юнтоловского заповедника.

Характеристики квартиры:

- Общая площадь: 196.48
- Жилая площадь: 61,33 (19,10+21,23+21,00)
- Площадь кухни: 20,11
- Площадь мансарды: 49,87 (коэф. 0,8).
- Санузел: отдельный
- Балкон: есть

Характеристики дома:

- Материал: монолит с несъемной опалубкой (VELOX);
- Безрамное остекление лоджий;
- Вентилируемые фасады;
- Подземный паркинг;
- Видеонаблюдение;
- Городской телефон;
- Высокоскоростной Интернет;
- Индивидуальный газовый котел в каждой квартире.