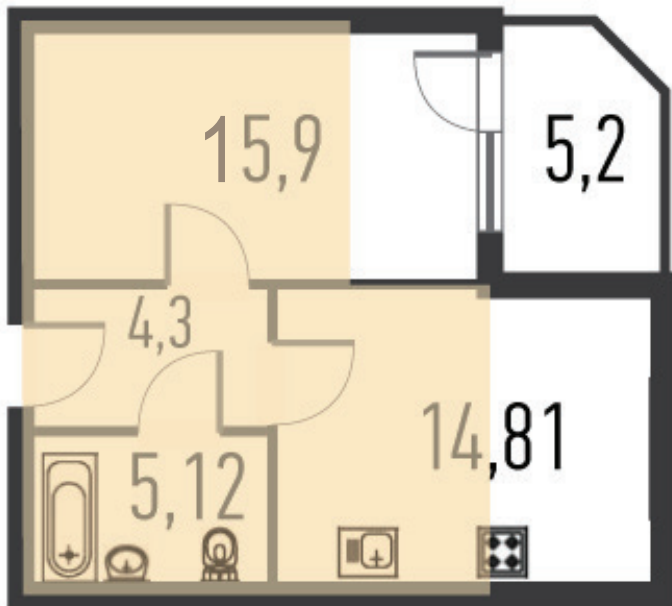




ПЕТЕРБУРГСКОЕ  
САДОВОЕ КОЛЬЦО

8 (812) 424-67-86



Однокомнатная квартира - 45,39 кв.м. + мансарда - 31,30 кв.м.

Дом расположен в Курортном районе Санкт-Петербурга в непосредственной близости от оз. Разлив и Юнтоловского заповедника.

#### Параметры квартиры:

- Общая площадь: 76,69
- Жилая площадь: 15,9
- Площадь кухни: 14,81
- Площадь мансарды: 31,30 (коэф. 0,8)
- Санузел: смежный
- Балкон: 5,2

#### Особенности дома:

- Материал: монолит с несъемной опалубкой (VELOX);
- Безрамное остекление лоджий;
- Вентилируемые фасады;
- Подземный паркинг;
- Видеонаблюдение;
- Городской телефон;
- Высокоскоростной Интернет;
- Индивидуальный газовый котел в каждой квартире;